

Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург улица Гаранькина,
дом 21

(форма проведения собрания – очно-заочная)

г. Оренбург

15 июня 2021 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Оренбург, ул. Гаранькина, дом 21: Изтляев Ринат Сафиуллинович, собственник кв. 56 (собственность, № 56-56-01/041/2014-397 от 17.02.2014)

Дата начала голосования: 04 мая 2021 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 05 июня 2021 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Гаранькина, кв. 56.

Дата и место подсчета голосов: 15.06.2021 года по адресу: г. Оренбург, ул. Геннадия Донковцева, дом 21, кв. 56.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 7 317,4 кв.м.

Зарегистрировано 81 решение очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 4758 кв.м., что составляет 67,3 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Присутствующие лица на общем собрании 04.05.2021 года: представители ООО «Инженерные Сети».

Место хранения копии протокола общего собрания от 15.06.2021 года и копии решений собственников помещений: ООО «Инженерные Сети».

Повестка дня:

1. Избрание Председателя, Секретаря Общего собрания, Председателя счетной комиссии.
2. Принять решение о разрешении ООО "Инженерные Сети" установить дополнительное оборудование системы видеонаблюдения - видеонаблюдения - видеонаблюдения в количестве 4 штук (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в кабины лифта в количестве 4 штук многоквартирного дома № 21 по ул. Гаранькина г. Оренбурга, для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещения здания, о разрешении ООО "Инженерные Сети" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.
3. Определить в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора, дополнительного соглашения с ООО "Инженерные Сети" на техническое обслуживание системы и предоставлении услуг по видеонаблюдению – собственника квартиры № 56 Изтляева Рината Сафиуллиновича.
4. Определить плату за предоставление услуги по видеонаблюдению (в том числе за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения) в размере - 75 рублей в месяц с каждой квартиры (помещения) с ежегодной индексацией, определяемой в установленном порядке. Начисление платы за услугу видеонаблюдение (в том числе за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения) производить в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

5. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников помещений: ООО «Инженерные Сети».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За –4758 кв.м., что составляет –67,03 % голосов.

Против-0 кв.м, что составляет -0 % голосов.

Воздержались-0 кв.м., что составляет –0 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Утвердить: кандидатуру председателя собрания- в лице Изтляева Рината Сафиулливича собственника кв. 5б; кандидатуру секретаря собрания -в лице Изтляева Р.С., собственник кв. 5б; кандидатуру счетной комиссии- в лице Изтляева Р.С., собственника кв. 5б.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

За –4758 кв.м., что составляет –67,03 % голосов.

Против-0 кв.м, что составляет -0 % голосов.

Воздержались-0 кв.м., что составляет –0 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Принять решение о разрешении ООО "Инженерные Сети" установить дополнительное оборудование системы видеонаблюдения - видеонаблюдения - видеонаблюдения в количестве 4 штук (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в кабины лифта в количестве 4 штук многоквартирного дома № 21 по ул. Гаранькина г. Оренбурга, для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещения здания, о разрешении ООО "Инженерные Сети" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

За –4758 кв.м., что составляет –67,03 % голосов.

Против-0 кв.м, что составляет -0 % голосов.

Воздержались-0 кв.м., что составляет –0 % голосов.

Решили:

Определить в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора, дополнительного соглашения с ООО "Инженерные Сети" на техническое обслуживание системы и предоставлении услуг по видеонаблюдению – собственника квартиры № 59 Изтляева Рината Сафиулливича.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

За –4758 кв.м., что составляет –67,03 % голосов.

Против-0 кв.м, что составляет -0 % голосов.

Воздержались-0 кв.м., что составляет –0 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Определить плату за предоставление услуги по видеонаблюдению (в том числе за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения) в размере - 75 рублей в месяц с каждой квартиры (помещения) с ежегодной индексацией, определяемой в установленном порядке. Начисление платы за услугу видеонаблюдение (в том числе за

техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения) производить в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

За -4758 кв.м., что составляет -67,03 % голосов.

Против-0 кв.м, что составляет -0 % голосов.

Воздержались-0 кв.м., что составляет -0 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников помещений: ООО «Инженерные Сети».

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.


Подсчет голосов производил инициатор внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург ул. Гаранькина, дом 21 председатель счетной комиссии, председатель собрания, секретарь:

(подпись)

Изтляев Ринат Сафиуллинович

и
й
ой
ое
(с
рта
для
ОО
ков
ия и
й в
ного
ы и
яева
е за
змере
цией,
ние (в
темы
ащно-

Прошито, пронумеровано на 3 листах
председатель счетной комиссии,
председатель собрания, секретарь:


Изгяев Ринат Сафиуллович