

**Протокол №**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург улица Гаранькина д.27**  
*(форма проведения собрания – очно-заочная)*

г. Оренбург

29 ноября 2020 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Оренбург, ул.Гаранькина, дом 27: Конночева Светлана Игоревна, собственник кв. 225 (собственность, № 56-56-01/079/2014-035 от 31.01.2014)

Дата начала голосования: 24 сентября 2020 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 20 ноября 2020 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Гаранькина, дом 27, кв.225.

Дата и место подсчета голосов: 29.11.20 года по адресу: г. Оренбург, ул. Гаранькина, дом 27, кв.225.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 17014,8 кв.м.

Зарегистрировано 317 решения очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 11 912, 6 кв.м., что составляет 70,01 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Присутствующие лица на общем собрании 24.09.2020 года: представители ООО «ТехноДом», Конночева С.И.

Место хранения копии протокола общего собрания от 29.11.2020 года и копии решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Гаранькина, дом 27, кв.225.

Повестка дня:

1. Избрание Председателя, Секретаря Общего собрания, Председателя счетной комиссии.
2. Принять решение о разрешении ООО "ТехноДом" установить дополнительное оборудование системы видеонаблюдения - видеокамеры в количестве 16 штук ( с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в кабины лифта многоквартирного дома, камеры в предлифтовых холлах проходных подъездов и на придомовой территории камеры на фасаде многоквартирного дома (на фиксацию номеров автомобилей) многоквартирного дома по адресу: г.Оренбург, ул.Гаранькина, д.27, для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания, о разрешении ООО «ТехноДом» осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.
3. Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО "ТехноДом" на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения - собственника квартиры № 225 Конночеву Светлану Игоревну.
4. Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения - 73 (семьдесят три) рубля в месяц с каждой квартиры (помещения) с ежегодной индексацией, определяемой в установленном порядке. Производить способ оплаты - "Начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения" в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой "Видеонаблюдение".