

## Протокол № 01

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, д.18/2  
(форма проведения собрания-очно-заочная)

г. Оренбург

02.03.2020г.

**Место проведения:** г. Оренбург, ул. Транспортная 18/2.

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания состоялась 17 февраля 2020 г. в 18 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 19 часов 00 минут 17 февраля 2020 года по 17 часов 00 минут 28 февраля 2020 года.

**Срок окончания** приема оформленных письменных решений собственников 17 часов 00 минут 28 февраля 2020года.

**Дата и место подсчета голосов:** в 14 часов 00 минут 02 марта 2020г., г. Оренбург, ул. Транспортная, д.18/2, кв. 260.

**Собрание проведено по инициативе** –Тукчурина Марселя Давлетбаевича, собственника квартиры 260 (Собственность 56-56-01/096/2013-367 от 08.04.2013г.).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Оренбург, ул. Транспортная, д.18/2, собственники владеют 17 899,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 17 899,4 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Зарегистрировано 210 решений очно-заочного голосования собственников помещений, владеющие 9729,55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54,36 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить кандидатуру председателя и секретаря общего собрания, и наделение указанного лица полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания в лице: Тукчурина Марселя Давлетбаевича, собственника квартиры 260.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг теплоснабжения с ООО «ТГК» с 01.03.2020г.
3. Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копии у инициатора общего собрания и у ООО «УК Новый Город».

### 1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

**Голосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8 498,60	87,35%	140,00	1,44%	1090,95	11,21%

Принято большинством голосов.

**Решили:**

Утвердить кандидатуру председателя и секретаря общего собрания, и наделение указанного лица полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания в лице: Тукчурина Марселя Давлетбаевича, собственника квартиры 260.

## 2. По второму вопросу повестки дня:

### Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8617,70	88,57 %	140,00	1,44%	971,85	9,99%

Принято большинством голосов.

### Решили:

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг теплоснабжения с ООО «ТГК» с 01.03.2020г.

## 3. По третьему вопросу повестки дня

### Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
8652,45	88,93%	140,00	1,44%	937,10	9,63%

Принято большинством голосов.

### Решили:

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копии у инициатора общего собрания и у ООО «УК Новый Город».

**Приглашенных лиц не было.**

### Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 14 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 210л., 1в экз.

Подсчет голосов производил инициатор внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, д.18/2 председатель, секретарь собрания и председатель счетной комиссии:

  
(подпись, дата)

02.03.2020

Тукчурин Марсель Давлетбаевич