

## Протокол № 01

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, д.18/3  
(форма проведения собрания-очно-заочная)

г. Оренбург

28.01.2020г.

**Место проведения:** г. Оренбург, ул. Транспортная 18/3.

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания состоялась 16 января 2020 г. в 18 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 19 часов 00 минут 16 января 2020 года по 18 часов 00 минут 27 января 2020 года.

**Срок окончания** приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 27 января 2020года.

**Дата и место подсчета голосов:** в 18 часов 20 минут 27 января 2020г., г. Оренбург, ул. Салмышская, д.70/2, пом.81.

**Собрание проведено по инициативе** –Порваткиной Любови Романовны, собственника квартиры 2 (Собственность 56-56-01/377/2012-398 от 20.12.2012).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Оренбург, ул. Транспортная, д.18/3, собственники владеют 10395,80 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 10395,80 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Зарегистрировано 150 решений очно-заочного голосования собственников помещений, владеющие 5766,59 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,47 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить кандидатуру председателя собрания директора ООО «УК Новый Город» Чертыковцева И.Г., секретаря собрания Соколова А.П. и председателя счетной комиссии Балтенкова И.В.

2. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений в многоквартирном доме договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.02.2020г.

3. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.02.2020г.

4. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг теплоснабжения с ООО «ТГК» с 01.02.2020г.

### 1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

#### Голосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 5577,19            | 96,72%                     | 55,00              | 0,95%                      | 134,40             | 2,33%                      |

Принято большинством голосов.

#### Решили:

Утвердить кандидатуру председателя собрания - директора ООО «УК Новый Город» Чертыковцев И. Г., секретаря собрания-Соколова А.П., председателя счетной комиссии Балтенкова И.В.

## 2. По второму вопросу повестки дня:

Голосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 5577,19            | 96,72 %                    | 110,40             | 1,91%                      | 79,00              | 1,37%                      |

Принято большинством голосов.

**Решили:**

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений в многоквартирном доме договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.02.2020г.

## 3. По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 5577,19            | 96,72%                     | 110,40             | 1,91%                      | 79,00              | 1,37%                      |

Принято большинством голосов.

**Решили:**

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.02.2020г.

## 4. По четвертому вопросу повестки дня

Голосовали:

| «За»                 |                                 | «Против»             |                                 | «Воздержались»       |                                 |
|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 5577,19              | 96,72%                          | 110,40               | 1,91%                           | 79,00                | 1,37%                           |

Принято большинством голосов.

**Решили:**

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг теплоснабжения с ООО «ТГК» с 01.02.2020г.

**Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:**  
в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

**Приглашенных лиц не было.**

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 10 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
- 4) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 150л., 1в экз.

Председатель общего собрания

  
(подпись)

(Чернышевский В. П.) 28.01.2020  
расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания

  
(подпись)

(Савицкий Д. В.) 28.01.2020  
расшифровка подписи (дата)

Председатель счетной комиссии

  
(подпись)

(Болтеминов А. В.) 28.01.2020  
расшифровка подписи (дата)