

Протокол № 20/19
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург улица Гаранькина д.19
(форма проведения собрания – очно-заочная)

г. Оренбург

26 сентября 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Оренбург, ул.Гаранькина, дом 19: _____ собственник кв. _____
(Собственность, № _____)

Дата начала голосования: 04 июля 2019 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 06 сентября 2019 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Гаранькина, дом 19, кв. _____

Дата и место подсчета голосов: 26.09.19 года по адресу: г. Оренбург, ул. Гаранькина, дом 19, кв. _____

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 7306 кв.м.

Зарегистрировано 134 решения очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 5595,55 кв.м., что составляет 76,59 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Присутствующие лица на общем собрании 04.07.2019 года: представители ООО «ТехноДом»

Место хранения протокола общего собрания от 26.09.2019 года и решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Гаранькина, дом 19, кв.11.

Повестка дня:

1. Избрание Председателя, Секретаря Общего собрания, Председателя счетной комиссии.
2. Принять решение о разрешении ООО "ТехноДом" установить оборудование системы видеонаблюдения - видеокamеры в количестве 14 штук (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камеры с обзором детской площадки) многоквартирного дома для обеспечения безопасности жильцов, о разрешении ООО "ТехноДом" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.
3. Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО "ТехноДом" на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования систем видеонаблюдения.
4. Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудование системы видеонаблюдения 84 (восемьдесят четыре) рубля в месяц с каждой квартиры (помещения). Начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения производить в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За –4 954,84 кв.м., что составляет –88,55 % голосов.

Против-411,31 кв.м, что составляет -7,35 % голосов.

Воздержались-229,40 кв.м., что составляет –4,10 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Утвердить кандидатуру председателя собрания, кандидатуру секретаря собрания, кандидатуру счетной комиссии: в лице _____

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

За –4 967,20 кв.м., что составляет –67,99 % голосов.

Против-426,55 кв.м, что составляет -5,84 % голосов.

Воздержались-201,80 кв.м., что составляет –2,76 % голосов.

Принято большинством голосов .

Решили:

Принять решение о разрешении ООО "ТехноДом" установить оборудование системы видеонаблюдения - видеокамеры в количестве 14 штук (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки) многоквартирного дома по адресу: г.Оренбург, ул. Гаранькина, д.19 для обеспечения безопасности жильцов, о разрешении ООО "ТехноДом" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

За –4 982,44 кв.м., что составляет –89,04 % голосов.

Против-411,31 кв.м, что составляет -7,35 % голосов.

Воздержались-201,80 кв.м., что составляет –3,61 % голосов.

Решили:

Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО "ТехноДом" на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудование систем видеонаблюдения:

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

За –4 595,51 кв.м., что составляет –82,13 % голосов.

Против-714,51 кв.м, что составляет -12,77 % голосов.

Воздержались-285,53 кв.м., что составляет –5,10 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудование системы видеонаблюдения 84 (восемьдесят четыре) рубля в месяц с каждой квартиры (помещения). Начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения производить в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания.
5. Акт о размещении ящика для голосования по вопросам повестки дня.

Подсчет голосов производил инициатор внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург ул. Гаранькина, д.19 председатель счетной комиссии, председатель собрания, секретарь:

(подпись)

Пропшто, пронумеровано на 2-листах
председатель счетной комиссии,
председатель собрания, секретарь:

Created in Master PDF Editor