

Протокол № 21/19
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург улица Транспортная д.18\4
(форма проведения собрания – очно-заочная)

г. Оренбург

6 октября 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Оренбург, ул.Транспортная, дом 18\4; собственник кв. [Совместная собственность, № _____]

Дата начала голосования: 11 июля 2019 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 27 сентября 2019 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Транспортная, дом 18\4, кв

Дата и место подсчета голосов: 6.10.19 года по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, дом 18\4, кв.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 15 547,1 кв.м.

Зарегистрировано 283 решения очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 11 539,69 кв.м., что составляет 74,22 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Присутствующие лица на общем собрании 11.07.2019 года: представители ООО «ТехноДом»

Место хранения протокола общего собрания от 6.10.2019 года и решений собственников помещений: г.Оренбург, ул. Транспортная, д.18\4, кв.

Повестка дня:

1. Избрание Председателя, Секретаря Общего собрания, Председателя счетной комиссии.
2. Принять решение о разрешении ООО "ТехноДом" установить оборудование системы видеонаблюдения - видеонаблюдения - видеонаблюдения в количестве 30 штук (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камеры с обзором детской площадки) многоквартирного дома для обеспечения безопасности жильцов, о разрешении ООО "ТехноДом" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.
3. Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО "ТехноДом" на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудование систем видеонаблюдения.
4. Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудование системы видеонаблюдения 89 (восемьдесят девять) рублей в месяц с каждой квартиры (помещения). Начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения производить в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За –10 405,19 кв.м., что составляет –90,17 % голосов.

Против-933 кв.м, что составляет -8,09 % голосов.

Воздержались-173,90 кв.м., что составляет –1,51 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Утвердить кандидатуру председателя собрания, кандидатуру секретаря собрания, кандидатуру счетной комиссии: в лице

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ООО «ТехноДом»
№ 10
09 10 2019

За -10 452,44 кв.м., что составляет -67,23 % голосов.
Против-977,30 кв.м., что составляет -6,29 % голосов.
Воздержались-109,95 кв.м., что составляет -0,71 % голосов.
Принято большинством голосов .

Решили:

Принять решение о разрешении ООО "ТехноДом" установить оборудование системы видеонаблюдения - видеокамеры в количестве 30 штук (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки) многоквартирного дома по адресу: г.Оренбург, ул. Транспортная, д.18\4 для обеспечения безопасности жильцов, о разрешении ООО "ТехноДом" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

За -10 305,09 кв.м., что составляет -89,30 % голосов.
Против-1 024,30 кв.м., что составляет -8,88 % голосов.
Воздержались-210,30 кв.м., что составляет -1,82 % голосов.
Принято большинством голосов.

Решили:

Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО "ТехноДом" на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудование систем видеонаблюдения:

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

За -9 864,29 кв.м., что составляет -85,48 % голосов.
Против-1 501,60 кв.м., что составляет -13,01 % голосов.
Воздержались-173,80 кв.м., что составляет -1,51 % голосов.
Принято большинством голосов.

Решили:

Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудование системы видеонаблюдения 89 (восемьдесят девять) рублей в месяц с каждой квартиры (помещения). Начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения производить в едином платежном документе по оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания.
5. Акт о размещении ящика для голосования по вопросам повестки дня.

Подсчет голосов производил инициатор внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург ул. Транспортная, д.18\4 председатель счетной комиссии, председатель собрания, секретарь:

(подпись)

Created in Master PDF Editor

Председатель с.с.с.с. Община, секретарь:
Илшошро, прокуратура на 2-а улица
в г. Москва

