

**Протокол № 18/19**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург улица Транспортная д.18\5**  
*(форма проведения собрания – очно-заочная)*

г. Оренбург

02 сентября 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Оренбург, ул.Транспортная, дом 18\5: \_\_\_\_\_, собственник кв. \_\_\_\_\_ (Совместная собственность, № \_\_\_\_\_ )

Дата начала голосования: 28 июня 2019 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 23 августа 2019 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Транспортная, дом 18\5, кв.

Дата и место подсчета голосов: 02.09.19 года по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, дом 18\5, кв.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 12242,9 кв.м.

Зарегистрировано 144 решения очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 9157,4 кв.м., что составляет 74,79 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Присутствующие лица на общем собрании 28.06.2019 года: представители ООО «ТехноДом»

Место хранения протокола общего собрания от 02.09.2019 года и решений собственников помещений: г.Оренбург, ул. Транспортная, д.18\5, кв.

Повестка дня:

1. Избрание Председателя, Секретаря Общего собрания, Председателя счетной комиссии.
2. Принять решение о разрешении ООО "ТехноДом" установить оборудование системы видеонаблюдения - видеокамеры в количестве 15 штук ( с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камеры с обзором детской площадки) многоквартирного дома для обеспечения безопасности жильцов, о разрешении ООО "ТехноДом" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.
3. Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО "ТехноДом" на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудование систем видеонаблюдения.
4. Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудование системы видеонаблюдения 89 (восемьдесят девять) рублей в месяц с каждой квартиры (помещения). Начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения производить в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Голосовали:**

За –6218,61 кв.м., что составляет –67,91 % голосов.

Против-355,05 кв.м, что составляет -3,88 % голосов.

Воздержались-127,42 кв.м., что составляет –1.39 % голосов.

Принято большинством голосов.

**Решили:**

Утвердить кандидатуру председателя собрания, кандидатуру секретаря собрания, кандидатуру счетной комиссии: в лице \_\_\_\_\_, собственника кв.

## **2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

За –6218,61 кв.м., что составляет –67.91 % голосов.

Против-355,05 кв.м, что составляет -3,88 % голосов.

Воздержались-127,42 кв.м., что составляет –1.39 % голосов.

Принято большинством голосов .

### **Решили:**

Принять решение о разрешении ООО "ТехноДом" установить оборудование системы видеонаблюдения - видеокамеры в количестве 15 штук ( с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки) многоквартирного дома по адресу: г.Оренбург, ул. Транспортная, д.18\5 для обеспечения безопасности жильцов, о разрешении ООО "ТехноДом" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.

## **3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

За –6218,61 кв.м., что составляет –67.91 % голосов.

Против-355,05 кв.м, что составляет -3,88 % голосов.

Воздержались-127,42 кв.м., что составляет –1.39 % голосов.

### **Решили:**

Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО "ТехноДом" на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудование систем видеонаблюдения: \_\_\_\_\_, собственника кв.

## **4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

За –6218,61 кв.м., что составляет –67.91 % голосов.

Против-355,05 кв.м, что составляет -3,88 % голосов.

Воздержались-127,42 кв.м., что составляет –1.39 % голосов.

Принято большинством голосов.

### **Решили:**

Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудование системы видеонаблюдения 89 (восемьдесят девять) рублей в месяц с каждой квартиры (помещения). Начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения производить в едином платежном документе по оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

### **Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания.
5. Акт о размещении ящика для голосования по вопросам повестки дня.

Подсчет голосов производил инициатор внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург ул. Транспортная, д.18\5 председатель-счетной комиссии, председатель собрания, секретарь:

\_\_\_\_\_  
(подпись)