

**Протокол 17**  
**внеочередного Общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, д. 18**  
*(форма проведения собрания – очно-заочная)*

г. Оренбург

07 августа 2019 г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, д. 18: собственник помещения № \_\_\_\_\_ по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, д. 18 – (Совместная собственность, № \_\_\_\_\_)

Дата начала голосования: 14 июня 2019 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 30 июля 2019 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Транспортная, д. 18 кв. 240

Дата и место подсчета голосов: 30 июля 2019 года по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, д. 18 кв. 240.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 14075,08 кв.м.

Зарегистрировано 285 решений очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 10578,75 кв. м, что составляет 75,16% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Место хранения протокола внеочередного общего собрания и решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Транспортная, д. 18 кв. 240.

**Повестка дня:**

1. Утвердить кандидатуру председателя собрания, кандидатуру секретаря собрания, кандидатуру счетной комиссии: в лице \_\_\_\_\_, собственника кв. № \_\_\_\_\_

2. Принять решение о разрешении ООО «ТехноДом» установить оборудование системы видеонаблюдения – видеокamеры в количестве 25 шт. (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки) многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, д. 18, для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания, о разрешении осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.

3. Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «ТехноДом» на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения – собственника квартиры \_\_\_\_\_

4. Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения – 74,00 (семьдесят четыре) рубля в месяц с каждой квартиры (помещения). Производить способ оплаты – «Начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения» в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой «Видеонаблюдение».

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Голосовали:**

**За** – 9649,98 кв.м., что составляет – 91,22 % голосов.

**Против** – 641,68 кв.м, что составляет – 6,06 % голосов.

**Воздержались** – 742,0287,09 кв.м, что составляет – 2,72% голосов.

**Принято:** большинством голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить кандидатуру председателя собрания, кандидатуру секретаря собрания, кандидатуру счетной комиссии: \_\_\_\_\_, собственника кв. № \_\_\_\_\_

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**За** – 9715,88 кв.м, что составляет – 69,03 % голосов.

**Против** – 688,57 кв.м, что составляет – 4,89 % голосов.

**Воздержались** – 174,3 кв.м, что составляет – 1,24 % голосов.

**Принято:** большинством голосов.

**РЕШИЛИ:**

Принять решение о разрешении ООО «ТехноДом» установить оборудование системы видеонаблюдения – видеокамеры в количестве 25 (двадцать пять) шт. (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки) многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, д. 18, для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания, о разрешении осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Голосовали:**

**За** – 9752,18 кв.м, что составляет – 92,19 % голосов.

**Против** – 631,88 кв.м, что составляет – 5,97 % голосов.

**Воздержались** – 194,69 кв.м, что составляет – 1,84% голосов.

**Принято:** большинством голосов.

**РЕШИЛИ:**

Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «ТехноДом» на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения – собственника квартиры

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Голосовали:**

**За** – 9669,28 кв.м., что составляет – 91,4 % голосов.

**Против** – 725,27 кв.м, что составляет – 6,85 % голосов.

**Воздержались** – 184,2 кв.м., что составляет – 1,75% голосов.

**Принято:** большинством голосов.

**РЕШИЛИ:**

Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения – 74,00 (семьдесят четыре) рубля в месяц с каждой квартиры (помещения). Производить способ оплаты – «Начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения» в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой «Видеонаблюдение».

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Подсчет голосов производил инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Оренбург, ул. Транспортная, д. 18.

Председатель счетной комиссии

\_\_\_\_\_  
(подпись)