

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 657
по делу об административном правонарушении

«15» ноября 2018 г.
(дата рассмотрения дела)

г. Оренбург ул. Луговая, 78а
(место рассмотрения дела)

Я, государственный инспектор г. Оренбурга и Оренбургского района по пожарному надзору – старший инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Оренбургу и Оренбургскому району управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Оренбургской области Скоков Александр Владимирович.

(должность, специальное звание, фамилия, имя, отчество должностного лица, вынесшего постановление,)

в соответствии со статьями 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, рассмотрев дело об административном правонарушении № 657 от 13.11.2018 г. установил, что должностное лицо:

1. Фамилия, имя, отчество: Никитин Владимир Михайлович
2. Дата и место рождения: 19.05.1956 г.р. Ташлинского района, Чкаловской области
3. Адрес места жительства, тел. г. Оренбург, ул. Гребеньская, д. 30
4. Фактически проживающий(ая), тел.: г. Оренбург, ул. Гребеньская, д. 30
5. Документ, удостоверяющий личность паспорт 5303 № 245551 выдан отделом внутренних дел Промышленного района г. Оренбурга, 24.12.2002 г.
6. Привлекалось ли ранее к административной ответственности и когда: не привлекался
7. Работающий(ая)/служащий(ая): директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новый город».

(наименование и адрес организации, телефон)

УСТАНОВИЛ:

«13» ноября 2018 в «11» ч. «00» мин. в ходе осуществления проверки противопожарного состояния помещений и территории по адресам: г.Оренбург, ул. Гаранькина 17; г.Оренбург, ул. Транспортная 18; г.Оренбург, ул. Транспортная 18/2; г.Оренбург, ул. Транспортная 18/4; г.Оренбург, ул. Транспортная 18/5; г.Оренбург, ул. Гаранькина 19; г.Оренбург, ул. Гаранькина 21; г. Оренбург, ул. Гаранькина 21/1; г.Оренбург, ул. Гаранькина 23; г.Оренбург, ул. Гаранькина 25; г.Оренбург, ул. Гаранькина 27, допустил нарушения требований пожарной безопасности, а именно:

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- При отключении основного источника электропитания не обеспечено питание автоматической установки пожарной сигнализации в течение 24 ч плюс 1 ч работы в тревожном режиме(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18, п. 15.1 п. 15.3 СП 5.131.30.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (укомплектованы только 1,2,3 этажи в каждом подъезде)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д.18/2, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- При отключении основного источника электропитания не обеспечено питание автоматической установки пожарной сигнализации в течение 24 ч плюс 1 ч работы в тревожном режиме(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ.

ТРАНСПОРТНАЯ, Д.18/2, п. 15.1 п. 15.3 СП 5.131.30.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д.18/2, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (укомплектованы только 1,2,3 этажи в каждом подъезде)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д.18/2, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (1,5 этажи 2-го подъезда; 12 этаж 3-го подъезда; 4 этаж 4-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д.18/2, – п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21/1, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- При отключении основного источника электропитания не обеспечено питание автоматической установки пожарной сигнализации в течение 24 ч плюс 1 ч работы в тревожном режиме(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21/1, п. 15.1 п. 15.3 СП 5.131.30.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21/1, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (укомплектованы только по 1 из 2 пожарных шкафов каждом подъезде)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21/1, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 17, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- Не обеспечено исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 17, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 17, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (укомплектованы только по 1 из 2 пожарных шкафов каждом подъезде)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 17, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- Не обеспечено исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения

и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (укомплектованы только по 1 из 2 пожарных шкафов каждым подъезде)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (13,12, 1 этажи 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (17,10,4 этажи лестничной клетки; коридор 12 этажа 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Патрубки сетей противопожарного водопровода с наружи здания не оборудованы соединительными головками (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, 4.1.15 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- Не обеспечено исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (17,16,5,2 этажи 1-го подъезда; 5 этажи 2-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (13,12,11,7,3,2 этажи 2-го подъезда; 17,16,15,13,6,3,2 этажи 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Под маршами лестниц в незадымляемых лестничных клетках на уровне первого этажа устроены кладовые помещения (во всех подъездах)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.п. «к» п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390, п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы

противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- Не обеспечено исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (11, 2 этажи 2-го подъезда; 17, 10, 3 этажи 2-0го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (13,12,11,7,3,2 этажи 2-го подъезда; 17,16,15,13,6,3,2 этажи 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- Не обеспечено исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (не укомплектовано по 2 пожарных шкафа из 3)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (17,3 этажи 4-го подъезда; 1 этаж 2-го подъезда; 17,16,8,4,2 этажи 2-го подъезда; 16,4,4 этажи 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (15,10,6 этажи 4-го подъезда; 17,16,13,9,8,4,3,2 этажи 2-го подъезда; 17,16,9,5,4,2,1 этажи 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, ГАРАНЬКИНА, Д. 25, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- Не обеспечено исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации,

- Не обеспеченно исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/4, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/4, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Пожарные рукава не присоединены к пожарному ручному стволу и пожарному крану(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/4, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (14,12,11,9,5 этажи 3-го подъезда; 13,12,11,10,9,8,7,6,5, этажи 5-го подъезда; 7 этаж 4-го подъезда;)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/4, п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

Таким образом, установлены достаточные данные, указывающие на наличие события административного правонарушения, предусмотренного частью 1 ст. 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 28.1 КоАП РФ поводом к возбуждению дела об административном правонарушении послужило непосредственное обнаружение должностным лицом, уполномоченным составлять протоколы об административных правонарушениях, достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения, а именно установлено, что нарушены обязательные требования пожарной безопасности за исключением случаев, предусмотренных статьями 8.32, 11.16 КоАП РФ и частями; 6, 6.7 и 7 ст. 20.4 КоАП РФ, за что предусмотрена административная ответственность ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ.

В соответствии со ст. 24.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях задачами производства по делам об административных правонарушениях являются всестороннее, полное, объективное и своевременное выяснение обстоятельств каждого дела, разрешение его в соответствии с законом, обеспечение исполнения вынесенного постановления, а также выявление причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

Факт нарушения директором ООО «Управляющая компания «Новый город» Никитиным В.М. требований пожарной безопасности подтверждается материалами дела и фактически не оспариваются.

Объектом административного правонарушения, вменяемого Никитину В.М., предусмотренного статьей 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, является пожарная безопасность, которая понимается как состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров. Пожарная безопасность является составляющей частью общественной безопасности.

Согласно части 1 статьи 38 Федерального закона № 69-ФЗ ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут, в частности, лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций, а также лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности.

Статьей 37 Федерального закона от 21.12.1994г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» установлены права и обязанности организаций в области пожарной безопасности. В соответствии с указанной статьей руководители организаций обязаны соблюдать требования пожарной безопасности, а также выполнять требования предписания, постановления и иные законные требования должностных лиц пожарной охраны; разрабатывать и осуществлять меры по обеспечению пожарной безопасности; содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарной защиты, включая первичные средства тушения пожаров, не допускать их использования не по назначению.

Таким образом, ответственность за нарушение правил пожарной безопасности возлагается на лицо, в том числе на руководителей организаций, владеющее, пользующееся или распоряжающееся имуществом на законных основаниях.

К нормативным правовым актам Российской Федерации по пожарной безопасности в соответствии с ч. 3 ст. 4 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» относятся федеральные законы о технических регламентах, федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, устанавливающие обязательные для исполнения требования пожарной безопасности.

К нормативным документам по пожарной безопасности в соответствии с ч. 3 ст. 4 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» относятся национальные стандарты, своды правил, содержащие требования пожарной безопасности (нормы и правила).

В соответствии со ст. 2.4 КоАП РФ должностные лица подлежат административной ответственности в случае совершения ими административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Таким образом, ответственность за нарушение правил пожарной безопасности несут лица, в установленном порядке руководители, назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности.

В силу Закона № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» руководитель, должностное лицо, назначенное ответственным за обеспечение пожарной безопасности, обязано соблюдать нормы и правила пожарной безопасности, принимать все зависящие от него меры по недопущению их нарушения.

Исходя из содержания пояснений Никитина В.М. с нарушениями требований пожарной безопасности согласен. Сообщает, что разработан план устранения нарушений.

В соответствии с ч. 2 ст. 3.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предупреждение устанавливается за впервые совершенные административные правонарушения при отсутствии причинения вреда или возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при отсутствии имущественного ущерба. Государственный инспектор г. Оренбурга и Оренбургского района считает, что нарушения, выявленные при проверке создают угрозу причинения вреда жизни и здоровью людей, окружающей среде, безопасности государства.

Лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, приходит к выводу, что у директора ООО «УК «Новый город» Никитина В.М. отсутствовал прямой и косвенный умысел на совершение административного правонарушения, правонарушение совершено по неосторожности, выразившейся в том, что Никитин В.М. не предвидел возможность наступления вредных последствий своего бездействия, но без достаточных к тому оснований самонадеянно рассчитывал на предотвращение таких последствий.

Вина должностного лица доказана, поскольку им не представлены доказательства принятия всех необходимых мер для устранения имеющихся нарушений требований пожарной безопасности.

Государственный инспектор г. Оренбурга и Оренбургского района по пожарному надзору приходит к выводу, что должностным лицом не были приняты все меры по соблюдению требований пожарной безопасности.

В силу своего возраста и должностного положения, Никитин В.М. должен был предвидеть возможные негативные последствия нарушения требований пожарной безопасности, но все возможные меры по устранению нарушений обязательных требований пожарной безопасности приняты не были, следовательно, должностное лицо, согласно ч. 1 ст. 2.2 КоАП РФ, является виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ.

Событие административного правонарушения существует, вина Безрукова С.Н. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ, нашла свое полное, объективное и всестороннее подтверждение материалами дела об административном правонарушении.

В соответствии с ч. 1 ст. 3.1 КоАП РФ Административное наказание является установленной государством мерой ответственности за совершение административного правонарушения и применяется в целях предупреждения совершения новых правонарушений.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23.34; ст. 29.7; п.1 ч.1. ст. 29.9; ст. 29.10; ст. 29.11.Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

указываются смягчающие либо отягчающие ответственность обстоятельства в соответствии со ст. ст. 4.2, 4.3 КоАП РФ

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать директора общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новый город» Никитина Владимира Михайловича виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ.
2. Привлечь директора общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новый город» Никитина Владимира Михайловича к административной ответственности по ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ в виде штрафа в размере 6 000 тысяч рублей (шесть тысяч рублей).
3. Объявить, что Никитин Владимир Михайлович, его законный представитель имеют право обжаловать настоящее постановление в течение 10 дней со дня вручения или получения его копии. по истечении срока, установленного для обжалования, настоящее постановление вступает в законную силу, если оно не было обжаловано или опротестовано в Отдел надзорной деятельности и профилактической работы по г. Оренбургу и Оренбургскому району вышестоящему должностному лицу, г. Оренбург, ул. Луговая, д. 78 а, в Ленинский районный суд г. Оренбурга, или в Управление надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Оренбургской области, по адресу: г. Оренбург, ул. Гая, 21.

Должностное лицо, вынесшее постановление:

Государственный инспектор
г. Оренбурга и Оренбургского района
по пожарному надзору
Скоков Александр Владимирович

должность, инициалы и фамилия



М.П.

органа ГПН

Копию постановления получил(а)

дата, подпись

фамилия, инициалы

Реквизиты на оплату штрафа.

БИК: 045354001

ИНН: 5610084427

КПП: 561001001

ОКТМО: 53 701 000

«получатель» Управление федерального казначейства по Оренбургской области (Главное управление МЧС России по Оренбургской области); р/с 40101810200000010010 в ГРКЦ ГУ Банка России по Оренбургской области;

КБК: 17711627000016000140

Назначение платежа: Административный штраф за нарушение требований пожарной безопасности № 626 от 07.11.2018

О Т М Е Т К А об исполнении постановления:

Постановление № ____ от « ____ » ноября 2018 г. исполнено: « ____ » ____ 2018 г.

Постановление направлено для принудительного исполнения: « ____ » ____ 2018г.

Исх. № ____

Телефон доверия: 308-999

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 656

о назначении административного наказания

«15» ноября 2018 г.

г. Оренбург, ул. Луговая, д. 78а

место составления: город, район

Я, заместитель начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Оренбургу и Оренбургскому району УНД и ПР Главного управления МЧС России по Оренбургской области (заместитель Главного государственного инспектора г. Оренбурга и Оренбургского района по пожарному надзору) майор внутренней службы Чурносков Леонид Дмитриевич

должность, фамилия и инициалы лица, составившего постановление

находясь в помещении по адресу: г. Оренбург, ул. Луговая, д. 78а, каб. 41

(наименование населенного пункта, улица, номер дома, номер (название) кабинета)

рассмотрев протокол об административном правонарушении (постановление прокурора о возбуждении административного дела) от 13.11.2018 № 656 и материалы на юридическое лицо:

1. Полное название юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новый город»
2. Юридический адрес, тел. (факс): Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 74, офис 8
3. ИНН 5610135079
4. ОГРН 1105658017673
5. Номер регистрационного свидетельства 003163471
6. Орган, зарегистрировавший юридическое лицо Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России № 10 по Оренбургской области
7. Наименование обслуживающего банка и реквизиты расчетного счета Филлиал "Приволжский" Банк ВТБ (ПАО) БИК, р/с 40702810400490012764
8. Фамилия, имя, отчество законного представителя юридического лица Никитин Владимир Михайлович
9. Адрес места жительства г. Оренбург, ул. Гребеньская, д. 30
10. Занимаемая должность директор ООО «УК «Новый город»
11. Документ, подтверждающий полномочия законного представителя Приказ № 01/к от 05.08.2010 о назначении на должность директора
12. Документ, удостоверяющий личность законного представителя паспорт 5303 № 245551 выдан отделом внутренних дел Промышленного района г. Оренбурга, 24.12.2002,
13. Привлекалось ли ранее к административной ответственности и когда не привлекалось
14. При рассмотрении дела присутствовал: Никитин Владимир Михайлович

УСТАНОВИЛ:

«13» ноября 2018 в «11» ч. «00» мин. в ходе осуществления проверки противопожарного состояния помещений и территории по адресам: г. Оренбург, ул. Гаранькина 17; г. Оренбург, ул. Транспортная 18; г. Оренбург, ул. Транспортная 18/2; г. Оренбург, ул. Транспортная 18/4; г. Оренбург, ул. Транспортная 18/5; г. Оренбург, ул. Гаранькина 19; г. Оренбург, ул. Гаранькина 21; г. Оренбург, ул. Гаранькина 21/1; г. Оренбург, ул. Гаранькина 23; г. Оренбург, ул. Гаранькина 25; г. Оренбург, ул. Гаранькина 27, допустило нарушения требований пожарной безопасности, а именно:

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18, п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- При отключении основного источника электропитания не обеспечено питание автоматической установки пожарной сигнализации в течение 24 ч плюс 1 ч работы в тревожном режиме (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18, п. 15.1 п. 15.3 СП 5.131.30.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18, п. 7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (укомплектованы только 1,2,3 этажи в каждом подъезде)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);
- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д.18/2, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);
- При отключении основного источника электропитания не обеспечено питание автоматической установки пожарной сигнализации в течение 24 ч плюс 1 ч работы в тревожном режиме(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д.18/2, п. 15.1 п. 15.3 СП 5.131.30.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»);
- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д.18/2, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);
- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (укомплектованы только 1,2,3 этажи в каждом подъезде)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д.18/2, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);
- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (1,5 этажи 2-го подъезда; 12 этаж 3-го подъезда; 4 этаж 4-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д.18/2, – п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);
- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21/1, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);
- При отключении основного источника электропитания не обеспечено питание автоматической установки пожарной сигнализации в течение 24 ч плюс 1 ч работы в тревожном режиме(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21/1, п. 15.1 п. 15.3 СП 5.131.30.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»);
- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21/1, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);
- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (укомплектованы только по 1 из 2 пожарных шкафов каждом подъезде)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21/1, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);
- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 17, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);
- Не обеспечено исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ.

ГАРАНЬКИНА, Д. 17, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 17, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (укомплектованы только по 1 из 2 пожарных шкафов каждым подъезде)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 17, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- Не обеспечено исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (укомплектованы только по 1 из 2 пожарных шкафов каждым подъезде)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (13,12, 1 этажи 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (17,10,4 этажи лестничной клетки; коридор 12 этажа 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Патрубки сетей противопожарного водопровода с наружи здания не оборудованы соединительными головками (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 19, 4.1.15 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- Не обеспечено исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ

ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (17,16,5,2 этажи 1-го подъезда; 5 этажи 2-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (13,12,11,7,3,2 этажи 2-го подъезда; 17,16,15,13,6,3,2 этажи 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 21, п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Под маршами лестниц в незадымляемых лестничных клетках на уровне первого этажа устроены кладовые помещения (во всех подъездах)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.п. «к» п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390, п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- Не обеспечено исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (11, 2 этажи 2-го подъезда; 17, 10, 3 этажи 2-ого подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (13,12,11,7,3,2 этажи 2-го подъезда; 17,16,15,13,6,3,2 этажи 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 23, п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на

объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- Не обеспеченно исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (не укомплектовано по 2 пожарных шкафа из 3)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (17,3 этажи 4-го подъезда; 1 этаж 2-го подъезда; 17,16,8,4,2 этажи 2-го подъезда; 16,4,4 этажи 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (15,10,6 этажи 4-го подъезда; 17,16,13,9,8,4,3,2 этажи 2-го подъезда; 17,16,9,5,4,2,1 этажи 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ГАРАНЬКИНА, Д. 27, п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений(ЖИЛОЙ ДОМ, ГАРАНЬКИНА, Д. 25, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);

- Не обеспеченно исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции)(ЖИЛОЙ ДОМ, ГАРАНЬКИНА, Д. 25, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции(ЖИЛОЙ ДОМ, ГАРАНЬКИНА, Д. 25, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами(ЖИЛОЙ ДОМ, ГАРАНЬКИНА, Д. 25, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (10,9,8,5 этажи 5-го подъезда; 7 этаж 4-го подъезда; 17,16,14 этажи 3-го подъезда; 12 этаж 1-го подъезда)(ЖИЛОЙ ДОМ, ГАРАНЬКИНА, Д. 25, п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (13,12,9,7,6,5,1 этажи 6-го подъезда; 13,12,11,10,9,8,7,6,5, этажи 5-го подъезда; 7 этаж 4-го подъезда;)(ЖИЛОЙ ДОМ, ГАРАНЬКИНА, Д. 25, п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/5, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);
- Не обеспеченно исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции) (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/5, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);
- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/5, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);
- Не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами (1 из 3 пожарных шкафов не укомплектован) (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/5, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);
- Остекление дверей незадымляемых лестничных клеток выполнено не армированным (15,12 этажи 1-го подъезда; 13,10 этаж 2-го подъезда;) (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/5, п.4.27 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);
- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (13,12,9,7,6,5,1 этажи 6-го подъезда; 13,12,11,10,9,8,7,6,5, этажи 5-го подъезда; 7 этаж 4-го подъезда;) (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/5, п. 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);
- Допускается изменение объемно-планировочных и конструктивных решений здания (устройство перегородок, тамбуров на 14 этаже 2 –го подъезда, без выполнения требований пожарной безопасности, установленных в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности») (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/5, нарушение ст. 53, 80 Федеральный закон от 22.08.2008 № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 7.2 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»);
- В лифтовых холлах на каждом этаже допускается размещение кладовых помещений (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/4, п.23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; п. 5.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»);
- Не обеспеченно исправное состояние систем и установок противопожарной защиты (системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы автоматической установки пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции) (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/4, п.61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);
- Не выполнено в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) режиме управление исполнительными элементами оборудования противодымной вентиляции (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/4, п.7.20 СП 7.13130.2013, ст. 85 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);
- Пожарные рукава не присоединены к пожарному ручному стволу и пожарному крану (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, Д. 18/4, п.57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);
- Допускается эксплуатация электросветильников со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника (14,12,11,9,5 этажи 3-го подъезда; 13,12,11,10,9,8,7,6,5, этажи 5-го подъезда; 7 этаж 4-го подъезда;) (ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ.

Таким образом, установлены достаточные данные, указывающие на наличие события административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, то есть нарушение требований пожарной безопасности, за исключением случаев, предусмотренных статьями 8.32, 11.16 настоящего Кодекса и частями 6, 6.1 и 7 статьи 20.4 КоАП РФ.

В соответствии со ст. 24.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях задачами производства по делам об административных правонарушениях являются всестороннее, полное, объективное и своевременное выяснение обстоятельств каждого дела, разрешение его в соответствии с законом, обеспечение исполнения вынесенного постановления, а также выявление причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

Соблюдение прав и законных интересов лица, привлекаемого к административной ответственности, на всех этапах рассмотрения административного дела является важнейшей гарантией законности вынесенного постановления.

Факт нарушения ООО «УК «Новый город» требований пожарной безопасности подтверждается материалами дела (в том числе протоколом об административном правонарушении от 13.11.2018 № 656 по ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ, актом проверки от 13.11.2018 № 645) и законным представителем Никитиным Владимиром Михайловичем фактически не оспаривается.

Объектом административного правонарушения, вменяемого ООО «УК «Новый город», предусмотренного статьей 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, является пожарная безопасность, которая понимается как состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров. Пожарная безопасность является составляющей частью общественной безопасности.

Согласно части 1 статьи 38 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (далее – ФЗ от 21.12.1994 № 69-ФЗ) ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут, в частности, лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций, а также лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности.

В силу требований ст. 37 ФЗ от 21.12.1994 № 69-ФЗ руководители организаций обязаны соблюдать требования пожарной безопасности.

При составлении протокола об административном правонарушении по ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ генеральному директору ООО «УК «Новый город» Никитину В.М. были разъяснены права, в том числе представлять доказательства, давать объяснения и показания по поводу совершенного правонарушения.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» соблюдение требований пожарной безопасности относится к перечню минимальных услуг для надлежащего состояния общего имущества в многоквартирном доме.

Таким образом, ответственность за нарушение требований пожарной безопасности возлагается на лицо, владеющее, пользующееся или распоряжающееся имуществом на законных основаниях.

В силу ФЗ от 21.12.1994 № 69-ФЗ юридическое лицо обязано соблюдать нормы и правила пожарной безопасности, принимать все зависящие от него меры для их соблюдения.

В соответствии с ч. 2 ст. 2.1 КоАП РФ ООО «УК «Новый город» является виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ, в связи с тем, что у него имелась возможность для соблюдения требований пожарной безопасности, но Обществом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность, предусмотренные ст. 4.2 и 4.3 КоАП РФ, не установлены.

Согласно выписки с официального сайта Федеральной налоговой службы ООО «УК «Новый город» является малым предприятием.

С учетом характера правонарушения, совершенного в области пожарной безопасности, степени его потенциальной общественной опасности, обстоятельств рассматриваемого дела, оснований для признания правонарушения малозначительным и применения положений ст. 2.9 КоАП РФ не имеется.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23.34; ст. 29.7; п. 1 ч. 1. ст. 29.9; ст. 29.10; ст. 29.11. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать юридическое лицо – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новый город» виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ, и назначить ему наказание в виде предупреждения.

2. Объявить, что Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новый город» и иные заинтересованные лица имеют право обжаловать настоящее постановление в течение 10 дней со дня вручения или получения его копии в Главное управление МЧС России по Оренбургской области по адресу: г. Оренбург, ул. Гая, д. 21

(указать: должность вышестоящего лица и адрес его нахождения; вышестоящий орган и адрес его нахождения)

(в соответствии со ст.30.2 КоАП РФ жалоба на постановление об административном правонарушении может быть подана через должностное лицо, которым вынесено постановление по делу об административном правонарушении), либо в Ленинский районный суд г. Оренбурга по адресу: г. Оренбург, ул. Постникова, д. 15.

(указать: соответствующий суд и адрес его нахождения)

по истечения срока, установленного для обжалования, постановление вступает в законную силу, если оно не было обжаловано или опротестовано.

3. Решение по изъятым (арестованным) вещам и документам: не изымались

Постановление вынес:

Заместитель начальника ОНД и ПР по г. Оренбургу и Оренбургскому району УНД и ПР Главного управления МЧС России по Оренбургской области (заместитель Главного государственного инспектора г. Оренбурга и Оренбургского района по пожарному надзору)

майор внутренней службы

Чурносов Л.Д.

должность, инициалы и фамилия



С данным постановлением ознакомлен(а), копию постановления получил(а)

« » ноября 2018 г.

Копию настоящего постановления направлена:

дата, № исх. документа; адрес направления; дата отправления, № почтового отделения и № квитанции заказного письма

Дата вступления в законную силу « » 2018 г.

О Т М Е Т К А об исполнении постановления:

Постановление № от « » 2018 г.

исполнено: « » 201 г. (номер финансового документа)

не исполнено « » 20 г. (подпись лица, вынесшего постановление) (расшифровка подписи)

Информацию о неправомерных действиях сотрудников государственного пожарного надзора Вы можете сообщить по "Телефону доверия": (3532) 30-89-99