

Директору ООО «УК Новый город»  
Никитину В.И.

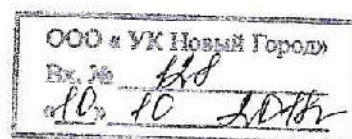
от  
собственника квартиры  
по адресу: г. Оренбург, ул. Гаранькина, д. 27

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника помещения № по ул. Гаранькина, д. 27, г. Оренбурга (свидетельство о государственной регистрации прав) проведено собрание собственником помещений в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург, ул. Гаранькина д. 27.

Направляем в Ваш адрес:

1. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург, ул. Гаранькина, д. 27 – на 2 листах.
2. Акт о размещении Уведомления о проведении собрания от 11.05.2018г., о размещении ящика для голосования от 21.05.2018г., о размещении протокола собрания от 20.07.2018 г. – на 3 листах.
3. Решения собственников по вопросам поставленных на голосование – на 384 листах.

«09» 10 2018 г.



**Протокол № 8/ч**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург улица Гаранькина д.27**  
*(форма проведения собрания – очно-заочная)*

Оренбург

20 июля 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Оренбург, ул. Гаранькина, дом 27: \_\_\_\_\_, собственник кв. \_\_\_\_\_ (собственность от 10.02.2014г.).

а начала голосования: 21 мая 2018 года.

а окончания приема решений собственников помещений: 21 июня 2018 года.

адрес (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Гаранькина, д.27, кв.137.

а и место подсчета голосов: 21.06.2018 года по адресу: г. Оренбург, ул. Гаранькина, д. 27, кв.137.

площадь помещений многоквартирного дома составляет 17014,54 кв.м.

зарегистрировано 384 решения очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 10,44 кв.м, что составляет 86,46% голосов.

всего имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

приглашенные лица на общем собрании 21.05.2018 года представитель ООО «ТехноДом» (ОГРН 5658007094) Седова Наталия.

срок хранения протокола общего собрания от 20.07.2018 года и решений собственников помещений: Оренбург, ул. Гаранькина, дом 27, кв.137.

**повестка дня:**

1. Утверждение кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и председателя счетной комиссии.

2. Принять решение о разрешении ООО «ТехноДом» об установке оборудования систем видеонаблюдения (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории: установка камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки) многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург, ул. Гаранькина, д. 27, для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания, о разрешении ООО «ТехноДом» осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на возмездной основе.

3. Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «ТехноДом» на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения.

4. Определение размера платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**голосовали:**

за – 11658,71 кв.м., что составляет – 79,25 % голосов.

против – 2783,03 кв.м, что составляет – 18,92 % голосов.

воздержались – 268,7 кв.м., что составляет – 1,83 % голосов.

решение принято большинством голосов.

**исполнили:**

исполнить кандидатуру председателя собрания, кандидатуру секретаря собрания, кандидатуру счетной комиссии: в лице \_\_\_\_\_, собственника кв. \_\_\_\_\_.

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

за – 11658,71 кв.м., что составляет – 68,52 % голосов.

против – 2783,03 кв.м, что составляет – 16,36 % голосов.

воздержались – 268,70 кв.м., что составляет – 1,58 % голосов.

решение принято большинством голосов.

**Решили:**

Принять решение о разрешении ООО «ТехноДом» об установке оборудования систем видеонаблюдения (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки) многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург, ул. Гаранькина, д. 27, для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания, о разрешении ООО «ТехноДом» осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

За – 11658,71 кв.м., что составляет – 79,25 % голосов.

Против – 2783,03 кв.м, что составляет – 18,92 % голосов.

Воздержались – 268,7 кв.м., что составляет – 1,83 % голосов.

Принято большинством голосов.

**Решили:**

Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «ТехноДом» на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования систем видеонаблюдение – собственника квартиры №

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

За – 11658,71 кв.м., что составляет – 79,25 % голосов.

Против – 2783,03 кв.м, что составляет – 18,92 % голосов.

Воздержались – 268,7 кв.м., что составляет – 1,83 % голосов.

Принято большинством голосов.

**Решили:**

Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения 44,00 (сорок четыре) рубля в месяц с каждой квартиры (помещения). Производить способ оплаты – «начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы» в едином платежным документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой «Видеонаблюдение».

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

дпись)

(подпись)

Приглашенные лица на собрании