

ОТЧЕТ

о доходах и расходах по управлению, техническому содержанию и ремонту МКД по адресу
г. Оренбург, п. Ростоши, ул. 4-ый Проезд, д.5 - ООО "УК Новый Город" за 2017 год

№ п/п	Наименование	Сумма, руб.
1	Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
1.1	Авансовые платежи потребителей на начало периода	0
1.2	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	0
1.3	Задолженность потребителей на начало периода	383 024
1.4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
	Всего	1 039 976
	в т.ч. за содержание дома	779 982
	в т.ч. за текущий ремонт	145 597
	в т.ч. за услуги управления	114 397
1.5	Получено денежных средств	
	Всего	1 002 831
	в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 002 831
	в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
	в т.ч. субсидий	0
	в т.ч. денежных средств от использования общего имущества	0
	в т.ч. прочие поступления	0
1.6	Всего денежных средств с учетом остатков	1 002 831
1.7	Авансовые платежи потребителей на конец периода	0
1.8	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	0
1.9	Задолженность потребителей на конец периода	163 471

2. Выполняемые работы (услуги)

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая плановая стоимость работ (услуг), руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	10 336	14 836
2.2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	219 672	180 372
2.3	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	101 944	94 843
2.4	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	166 186	105 660
2.5	Сантехнические работы	25 537	31 636
2.6	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	44 857	56 310
2.7	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	225 798	195 233
2.8	Управление многоквартирным домом, в т.ч. подготовка и принятие решений, деятельность по организации их исполнения	140 937	141 717
2.9	Начисление и сбор платежей	36 643	24 290

3. Перетензии по качеству работ

№ п/п	Наименование	Количество
3.1	Количество поступивших претензий, ед.	0
3.2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
3.3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
3.4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

5. Коммунальные услуги

№ п/п	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
5.1	Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0,00
5.2	Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.)	0,00
5.3	Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	25 489,00
5.4	Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	0,00
5.5	Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.)	0,00
5.6	Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	7 045
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
5.7	Количество поступивших претензий	0
5.8	Количество удовлетворенных претензий	0
5.9	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
5.10	Сумма произведенного перерасчета	0