

ОТЧЕТ

о доходах и расходах по управлению, техническому содержанию и ремонту МКД по адресу
г. Оренбург, п. Ростоши, ул. 4-ый Проезд, д.3 - ООО "УК Новый Город" за 2017 год

№ п/п	Наименование	Сумма, руб.
1	Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
1.1	Авансовые платежи потребителей на начало периода	0
1.2	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	0
1.3	Задолженность потребителей на начало периода	122 148
1.4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
	Всего	596 611
	в т.ч. за содержание дома	447 458
	в т.ч. за текущий ремонт	83 526
	в т.ч. за услуги управления	65 627
1.5	Получено денежных средств	
	Всего	581 688
	в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	581 688
	в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
	в т.ч. субсидий	0
	в т.ч. денежных средств от использования общего имущества	0
	в т.ч. прочие поступления	0
1.6	Всего денежных средств с учетом остатков	581 688
1.7	Авансовые платежи потребителей на конец периода	0
1.8	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	0
1.9	Задолженность потребителей на конец периода	22 033

2. Выполняемые работы (услуги)

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая плановая стоимость работ (услуг), руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	5 855	8 404
2.2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	124 437	97 205
2.3	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	57 748	69 737
2.4	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	94 139	73 206
2.5	Сантехнические работы	14 636	72 887
2.6	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	25 410	31 898
2.7	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	127 737	32 964
2.8	Управление многоквартирным домом, в т.ч. подготовка и принятие решений, деятельность по организации их исполнения	79 836	78 541
2.9	Начисление и сбор платежей	20 757	13 759

3. Перетензии по качеству работ

№ п/п	Наименование	Количество
3.1	Количество поступивших претензий, ед.	0
3.2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
3.3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
3.4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

5. Коммунальные услуги

№ п/п	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
5.1	Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0,00
5.2	Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.)	0,00
5.3	Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	16 460,00
5.4	Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	0,00
5.5	Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.)	0,00
5.6	Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	5 508
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
5.7	Количество поступивших претензий	0
5.8	Количество удовлетворенных претензий	0
5.9	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
5.10	Сумма произведенного перерасчета	0