

ОТЧЕТ

о доходах и расходах по управлению, техническому содержанию и ремонту МКД по адресу
г. Оренбург, п. Ростоши, ул. 4-ый Проезд, д.2/1 - ООО "УК Новый Город" за 2017 год

№ п/п	Наименование	Сумма, руб.
1	Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
1.1	Авансовые платежи потребителей на начало периода	0
1.2	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	0
1.3	Задолженность потребителей на начало периода	23 322
1.4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
	Всего	156 096
	в т.ч. за содержание дома	117 072
	в т.ч. за текущий ремонт	21 853
	в т.ч. за услуги управления	17 171
1.5	Получено денежных средств	
	Всего	108 636
	в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	108 636
	в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
	в т.ч. субсидий	0
	в т.ч. денежных средств от использования общего имущества	0
	в т.ч. прочие поступления	0
1.6	Всего денежных средств с учетом остатков	108 636
1.7	Авансовые платежи потребителей на конец периода	0
1.8	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	0
1.9	Задолженность потребителей на конец периода	24 046

2. Выполняемые работы (услуги)

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая плановая стоимость работ (услуг), руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	8 000	2 269
2.2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	24 500	24 502
2.3	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	12 000	5 330
2.4	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	16 000	10 499
2.5	Сантехнические работы	14 600	17 784
2.6	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 862	8 613
2.7	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	25 000	20 801
2.8	Управление многоквартирным домом, в т.ч. подготовка и принятие решений, деятельность по организации их исполнения	35 000	35 215
2.9	Начисление и сбор платежей	3 000	3 716

3. Перетензии по качеству работ

№ п/п	Наименование	Количество
3.1	Количество поступивших претензий, ед.	0
3.2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
3.3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
3.4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

5. Коммунальные услуги

№ п/п	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
5.1	Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0,00
5.2	Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.)	0,00
5.3	Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	6 279,00
5.4	Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	0,00
5.5	Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.)	0,00
5.6	Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	4 092
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
5.7	Количество поступивших претензий	0
5.8	Количество удовлетворенных претензий	0
5.9	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
5.10	Сумма произведенного перерасчета	0